



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ГАЦКО
НАЧЕЛНИК



89240 Гацко, Солунских добровољаца 2; тел: 059/472-433;
факс: 059/472-862; e-mail: nacogac@teol.net; ЈИБ: 4401389270007;

Број: 02-372-5/24
Гацко, 02.04.2024.године

На основу тачке IV Одлуке о суфинансирању набавке стамбених јединица у сврху подстицања младих брачних парова за набавку истих на подручју општине Гацко ("Службени гласник општине Гацко", број 9/23), Начелник општине **расписује**

ЈАВНИ ПОЗИВ

за суфинансирање набавке стамбених јединица за младе брачне парове

I-ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА

Предмет јавног позива је подношење пријава и утврђивање ранг листе за суфинансирање набавке стамбених јединица за младе брачне парове на подручју општине Гацко, на начин да се суфинансира куповина стамбене јединице на подручју општине Гацко, у висини од 150 КМ/м² до 60м², а средства у висини до 15.000,00 КМ суфинансираће се за куповину или изградњу стамбене јединице ван урбаног подручја општине Гацко.

II-УСЛОВИ ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ НАБАВКЕ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА

1.Услови које кандидат за суфинансирање набавке стамбене јединице за младе брачне парове мора испуњавати су:

- да су држављани Републике Српске/Босне и Херцеговине;
- да су старији од 18 година, а млађи од 40 година;
- да имају овјерен нотарски купопродајни уговор о куповини стамбене јединице на подручју општине Гацко у 2023. години;
- да је брак закључен у 2020. години и касније;
- да имају доказ да један од супружника има пребивалиште на подручју општине Гацко у трајању од најмање 5 година;
- да имају доказ да ниједан од супружника није власник/сувласник некретнине условне за становање и да нису отуђили некретнину у задњих пет годин на подручју Републике Српске/Босне и Херцеговине;
- изјава да супружници имају намјеру остварења сталног боравка на подручју општине Гацко у периоду не краћем од 10 година;

- изјаву да предметну некретнину не могу прометовати/продати, поклонити и друго у периоду најмање од 10 година.

III-ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ

1. Уз пријаву по јавном позиву, као доказ за испуњавање услова из тачке II овог Јавног позива, подносилац пријаве доставља следећу документацију:

- а) увјерење о држављанству за подносиоца захтјева и његовог брачног партнера,
- б) извод из матичне књиге рођених за подносиоца захтјева и његовог брачног партнера,
- в) нотарски овјерен купопродајни уговор о куповини стамбене јединице на подручју општине Гацко у 2023. години,
- г) извод из матичне књиге вјенчаних којим се доказује да је брак закључен у 2020. години и касније,
- д) ЦИПС-ова пријава пребивалишта за подносиоца захтјева и његовог брачног партнера,
- ђ) -увјерење издато од надлежног органа за геодетске и имовинско-правне послове (РУГИПП) Гацко, да ниједан од супружника није власник/сувласник некретнине условне за становање осим предметне некретнине
 - лист непокретности,
- е) увјерење издато од стране Пореске управе РС/БИХ-Гацко да подносилац захтјева и његов брачни партнер нису отуђивали некретнину у задњих пет година на подручју Републике Српске/Босне и Херцеговине,
- ж) изјава да супружници имају намјеру остварења сталног боравка на подручју општине Гацко у периоду не краћем од 10 година,
- з) изјаву да предметну некретнину неће прометовати/продати, поклонити и друго у периоду најмање од 10 година,
- и) за подносиоца захтјева који гради стамбену јединицу ван урбаног подручја, правосножно рјешење одобрења за грађење издато 2023. године (дозвола за грађење),
- ј) рјешење надлежног органа о признатом статусу борачке популације,
- к) потврда издата од стране послодавца о висини мјесечних примања супружника,
- л) диплома или увјерење о завршеној стручној спреми за подносиоца захтјева и његовог брачног партнера,
- љ) рјешење надлежног општинског органа за самостално предузетништво,
- м) потврда о дефицитарном занимању од стране послодавца,
- н) овјерена кућна листа и извод из матичне књиге рођених за све чланове породичног домаћинства,
- њ) увјерење издато од стране МУП-а о дужини боравка подносиоца захтјева и његовог брачног партнера, на подручју општине Гацко.

2. Образац пријаве са образцима изјава, подносилац преузима са веб странице Општине Гацко www.gacko-rs.info, а може се преузети и у згради (протокол) општине Гацко, ул. Солунских добровољаца број 2. Гацко.

3. Документација из тачке III овог јавног позива, предаје се у оригиналу или овјереној фотокопији не старијој од три мјесеца.

Попуњена пријава са потребном документацијом може се предати лично на протокол Општине Гацко или путем поште на адресу: **Општина Гацко, Комисија за провођење Јавног позива за суфинансирање набавке стамбених јединица за младе брачне парове, улица Солунских добровољаца број 2.Гацко, у коверти на којој је потребно ставити назнаку “Пријава на јавни позив”-не отварати.**

Јавни позив остаје отворен 15 дана од дана објављивања.

Јавни позив ће бити објављен на огласној табли општине Гацко и веб страници општине Гацко www.gacko-rs.info

Пријаве кандидата које су неблаговремене неће се разматрати.

На основу поднесених пријава, Комисија која је именована од стране Начелника општине сачињава Листу изабраних кандидата у складу са Правилником и Јавним позивом.

Комисија ће истаћи Приједлог листе кандидата за суфинансирање набавке стамбених јединица за младе брачне парове на огласној табли општине Гацко и веб страници општине Гацко www.gacko-rs.info и на исту ће се моћи поднијети приговор Комисији у року од 8 дана од дана објаве исте.



НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ


др Огњен Милинковић