

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ " ВОДОВОД" АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
ГАЦКО**

ПРАВИЛНИК

О начину откривања нелегалних прикључака и неовлаштене потрошње воде из јавне водоводне мреже општине Гацко као и обрачун количине и новчане вриједности неовлаштено потрошене воде

Април, 2021. године

На основу члана 7. и 18. Закона о јавним предузећима (Сл. гласник Р.С. бр: 75/04,78/11) члана 19. Закона о комуналним дјелатностима (Сл. гласник РС бр: 124/11, 100/17) , члана 45. Статута ЈП" Водовод" а.д Гацко , привремени Надзорни одбор , на приједлог в.д. директора Друштва , на сједници одржаној дана ,16. 04. 2021. године , доноси;

ПРАВИЛНИК

О начину откривања нелегалних прикључака и неовлаштене потрошње воде из јавне водоводне мреже општине Гацко као и обрачун количине и новчане вриједности неовлаштено потрошене воде

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим Правилником о начину откривања нелегалних прикључака и неовлаштеног коришћења воде из јавне водоводне мреже општине Гацко (у даљем тексту : Правилник) регулишу се питања у односу на спровођење забрана нелегалног прикључења на водоводну мрежу и неовлаштене потрошње воде , начин откривања случајева нелегалних прикључака и злоупотребе водомјера са циљем прикривања , односно умањења стварне потрошње воде (крађа воде) као и обрачун количине и новчане вриједности неовлаштено потрошене воде, те цјеновник искључења и поновног прикључења на водоводну мрежу.

Члан 2.

Појмови употребљени у предходном члану овог Правилника имају следеће значење;

1. **"нелегално прикључење на водоводну мрежу"** – сматра се
 - Сваки самовољно изграђен прикључак без сагласности Ј.П." Водовод" а.д Гацко (у даљем тексту: Друштво), као и
 - Уградња водомјера , уређаја и инсталација које не испуњавају услове у погледу техничке исправности , санитарне заштите и друге прописане услове.
 - Свака уградња водомјера мимо сагласности и надзора водовода сматра се нелегалним прикључком .
2. **"неовлаштена потрошња воде- крађа воде"** –сматра се
 - свака потрошња воде из водоводне мреже мимо водомјером контролисане потрошње , односно свака злоупотреба водомјера,
 - оштећење пломбе или окретање водомјера у обртном смјеру са циљем прикривања , односно умањивања стварне потрошње воде ,
 - свако прикључење корисника комуналних услуга на водоводну мрежу прије инсталираних водомјера (директан прикључак) као и
 - свака злоупотреба инсталираних хидраната и кориштење воде из истих за пиће, прање улица и возила или за заливање зелених површина и сл.
3. **"паушално обрачунавање нелегално потрошене воде"**- сматра се

- Утврђивање количине и новчане вриједности неовлаштено потрошене воде процјеном у складу са тзв. Стандардом дневне паушалне потрошње воде дефинисане правилима хидро-грађевинске струке .

Члан 3.

На сва питања која нису регулисана овим Правилником примјењују се одредбе Закона о комуналним дјелатностима (Сл. гласник РС број: 124/11, 100/17).

2. ЗАБРАНА НЕЛЕГАЛНОГ ПРИКЉУЧЕЊА НА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ И НЕОВЛАШТЕНЕ ПОТРОШЊЕ ВОДЕ .

Члан 4.

Власницима –корисницима стамбених –пословних , привредних и других објеката **забрањено је** самовољно прикључивање на водоводну мрежу, односно прикључивање без одговарајућих сагласности Друштва.

Члан 5.

Власницима –корисницима стамбених , стамбено-пословних , привредних и других објеката , **забрањује се;**

1. Потрошња воде мимо водомјером контролисане потрошње исте,
2. Свака злоупотреба водомјера или хидранта што таксативно али не и лимитативно укључује оштећење или раскидање пломбе, окретање водомјера у обрнутом смјеру или слично,
3. Свако прикључивање на водоводну мрежу прије инсталираних водомјера – директан прикључак ,
4. Свако оштећење или уништење објекта и уређаја система водоснабдијевања чиме се проузрокују поремећаји у снабдијевању водом за пиће и изазивају опасности по живот и здравље људи и заштиту животне средине .

Члан 6.

Свако кршење цитираних забрана из члана 4. и 5. овог Правилника санкционисано је одговарајућим законом и подзаконским актом и против одговорних физичких и правних лица , као и одговорног лица у правном лицу предузимаће се одговарајуће мјере одговорности и покретати поступак за накнаду штете.

3. ПОСТУПАК ОТКРИВАЊА И РЕГИСТРОВАЊА НЕЛЕГАЛНИХ ПРИКЉУЧАКА И НЕОВЛАШТЕНЕ ПОТРОШЊЕ ВОДЕ ТЕ ОШТЕЋЕЊЕ ИМОВИНЕ (Средстава предузећа , водомјера дијелова водомјера ,пломбе и др)

Члан 7.

Инкасанти и други радници Службе наплате и други овлаштени радници приликом читавања и искључивања водомјера имају право и дужност да приликом обиласка терена –читавања водомјера и утврђивања потрошње воде , утврде све случајеве нелегалног прикључења на водоводну мрежу , неовлаштене потрошње воде-крађа воде , злоупотребе водомјера , скидања или оштећења пломбе водомјера , прикључења на водоводну мрежу прије инсталисаног водомјера –директан прикључак , оштећења или уништења објекта и уређаја система водоснабдијевања , неконтролисано отицање воде у шахтовима и на јавним површинама и др.

Цијена таксе (без урачунатог ПДВ-а) за поновно прикључење на водоводну мрежу у случајевима неовлаштене потрошње или из других разлога који су проистекли из непоштовања услова и правила снабдијевања водом као што су оштећена имовине средстава предузећа , водомјера , дијелова водомјера , пломбе и др.

- **440.00 КМ за прикључак 1/2⁰ и 3/4⁰.**
- **500.00 КМ за прикључак 1⁰ 5/4⁰ и 6/4⁰.**
- **600.00 КМ за прикључак 2⁰ и веће**

Цијена (без урачунатог ПДВ-а) за поновно прикључење на водоводну мрежу у случајевима када су потрошачи искључени због нередовног плаћања је;

- **30,00 КМ за прикључак 1/2⁰ и 3/4⁰.**
- **40,00 КМ за прикључак 1⁰ ,5/4⁰ и 6/4⁰.**
- **80,00 КМ за прикључак 2⁰ и веће .**

За оштећене имовине предузећа (водомјера , дијелова водомјера , пломбе и др) те ако је дошло до штете на водомјеру и другим средствима због неисправног одржавања водоводног шахта намјерно или услед нехата од стране власника или корисника , власник или корисник ће платити пуну цијену вриједности одговарајућег водомјера и другог оштећеног средства .

Члан 8.

Откривање и регистровање нелегалних прикључака на водоводну мрежу и друге злоупотребе у водоснабдијевању врше се у редовном , свакодневном обиласку терена од стране сваког инкасанта и других овлаштених радника предузећа задужених за одређени терен (приликом уручивања мјесечних обрачуна , читавања потрошње, као и у

(свакодневним активностима на одржавању водоводне мреже од стране овлашћених радника преузећа).

Ванредне контроле проводе се по дојави од стране грађана или основној сумњи да је неки од објеката нелегално прикључен или да постоји вјероватноћа о крађи воде .

У току утврђивања ненамјесног корићења водовода и канализације у објектима овлашћеним радницима ЈП" Водовод" а.д. Гацко мора бити омогућен приступ у све дијелове објекта у којима се налазе инсталације и постројења која су директно или индиректно прикључана на водовод и канализацију .

Налог за ванредну контролу могу дати Директор ,Руководилац техничке службе , Руководилац Финансијске службе и рачуноводства .

Члан 9.

О извршеној контроли и нађеном стању у случајевима из предходног члана инкасанти и друга овлаштена лица сачињавају записник и одмах обавјештавају непосредног руководиоца.

По пријему записника и обавјештења из предходног става на лице мјеста излази овлашћено лице од стране директора , који о нађеном стању уз присуство власника прикључка односно друго присутно пунољетно физичко лице , сачињава писани, званични записник. По потреби врши се фотографисање затеченог стања , обавјештава се комунални инспектор ради спровођења званичног увиђаја и других радњи у његовом присуству.

Записник се сачињава у три примјерка од којих се један уручује власнику прикључка након читања и потписивања , а друга два се прослеђују Служби наплате и Служби за правне послове .

Записник овјерава потписом комисија власник или корисник прикључка , односно друго присутно пунољетно физичко лице у својству свједока .

Ако власник-корисник прикључка или контроли присутни свједок не жели да потпише записник, комисија –извршилац прегледа констатује тај податак на записнику односно податак да друга страна не жели потписати записник. Тако сачињен записник сматра се вјеродостојном исправом и у накнадним поступцима сматраће се као јавна исправа.

Члан 10.

По откривању и регистровању нелегалног прикључка и крађе воде Служба наплате формира досије корисника којег чини;

- Писмени налог за контролу ,

- *Записник инкасанта и другог овлаштеног лица о нађеном стању,*
- *Записник комуналног инспектора о нађеном стању(уколико постоји),*
- *Копија записника о пломбирању за предметни водомјер,*
- *Фотографије са лица мјеста се којима се документује нелегални прикључак , односно крађа воде ,*
- *Налог за отклањање техничких недостатака ,*
- *Налог за искључење прикључка са водоводне мреже ,*
- *Мјере које су предузете од надлежних служби ,*
- *Паушални обрачун нелегално потрошене воде*

Досије корисника из став 1. овог члана доставља се Служби за правне послове у посебном омоту списка за предмет на коме ће се назначити број омота списка и исти ће се евидентирати у посебан дјеловодни протокол за ту врсту предмета .

Обрасци примјера докумената и аката из става 1. и 2. овог члана чине саставни дио овог Правилника и исти се морају користити у његовој реализацији .

4.УТВРЂИВАЊЕ ПЕРИОДА ТРАЈАЊА И ОБРАЧУН КОЛИЧИНЕ И НОВЧАНЕ ВРИЈЕДНОСТИ НЕОВЛАШТЕНО ПОТРОШЕНЕ ВОДЕ

Члан 11.

Након достављања записника о извршеној контроли и констатованом стању да је извршен нелегални прикључак , односно да постоји неовлаштена потрошња воде, утврђују се потребни елементи у односу на почетак периода нелегалног прикључења на водоводну мрежу као и у односу на почетак периода неовлаштене потрошње воде а све са циљем обрачунавања количине неовлаштено потрошене воде одређене у новчаној вриједности и исказане на обрачуну за воду и иста доставља кориснику комуналне услуге на плаћање.

Период за који се врши обрачун неовлаштене потрошње воде , утврђује се на следећи начин:

1. Уколико се може прецизно утврдити датум израде **нелегалног прикључка** , обрачунски период се врши за период од документовано утврђеног времена легалног прикључка па до дана откривања нелегалног прикључка . У том случају, обрачун количине и новчаног износа неовлаштено потрошене воде врши се према стандардима дневне паушалне потрошње воде из члана 12. овог Правилника .
2. Уколико се може прецизно утврдити датум **неовлаштене радње** којом је омогућена неовлаштена потрошња воде, обрачунски период се врши за период од документовано утврђеног датума последњег читавања стварног стања потрошње воде па до дана откривања неовлаштене потрошње воде. У том случају , обрачун количине и новчаног износа неовлаштено потрошене воде врши се према стандардима дневне паушалне потрошње воде из члана 12.овог Правилника .

3. Уколико се утврди да је **нелегални прикључак изведен прије инсталисаног водомјера** према водоводној мрежи односно **директно на водоводну мрежу** , обрачунски период утрошка воде рачуна се од времена предходног читавања стварне потрошње воде с тим да ако подаци те садржине нису доступни (нпр. Није регистрован као корисник комуналних услуга) , за обрачунски период се узима период у трајању од 12 мјесеци а количина и новчани износ неовлаштено потрошене воде врши се према стандардима дневне паушалне потрошње воде из члана 12. овог Правилника .
4. Уколико **није могуће утврдити датум предузимања неовлаштене радње** којом је омогућена неовлаштена потрошња воде , за обрачунски период се узима период у трајању од 12 мјесеци а количина и новчани износ неовлаштено потрошене воде врши се према стандардима дневне паушалне потрошње воде из члана 12. овог Правилника .
5. Уколико је редовном односно ванредном контролом натерену , утврђено да је **оштећена или раскинута плomba на водомјеру** ,те на тај начин створени предуслови за трошење воде без правилног регистравања утрошка , за обрачунски период се узима период у трајању од 30 дана а количина и новчани износ неовлаштено потрошене воде врши се према стандардима дневне паушалне потрошње воде из члана 12. овог Правилника .

Очитавање стварног стања потрошње евидентираног на читачкој листи , користиће се као основ за обрачун паушалне потрошње искључиво ако се на читачкој листи налази број водомјера , број плombe и напомена о њеној уредности.

Члан 12.

Обрачун количине неовлаштене потрошње воде , врши се према тзв. **стандарду дневне паушалне потрошње воде** односно водомјером нерегистроване потрошње воде а која подразумева следеће просјеке :

1. **167 л** по члану (у пракси кориштене воде за пиће, спремање хране , умивање и прање , купање-туширање , употреба тоалета , прање посуђа и прање рубља) ,
2. **50 л** по грлу крупне стоке (у пракси кориштење воде за напајање),
3. **10 л** по грлу ситне стоке (у пракси кориштење воде за напајање) ,
4. **5 л** на десет комада живине (у пракси кориштење воде за напајање) ,
5. **100 л** по комаду (у пракси прање аутомобила, трактора , механизације , приколица и сл.),
6. **1,5л по м²** (у пракси заливање дворишта , башти, травњака и сл.),
7. **40 л** по такмичару (у спортским објектима) ,или запосленим (у привреди, установама , администрацији , трговинским радњама и др.) ,
8. **50 л** по сједишту (у кафићима, ресторанима и сл),
9. **100 л** по посјетиоцу (пливалиште , базени и др.),

10. **300** л по запосленом (у фризерским радњама)

#наведени стандарди од 1. до 10. преузети су из књиге "Водовод и канализација у зградама " аутора М. Радонић , издавач ИРО " Грађевинска књига " Београд , 1983 .г

Сви корисници комуналних услуга који су прекршили забране из члана 4. и 5. овог Правилника а чији објекти су прикључени на канализациони систем општине Гацко , дужни су платити ону количину отпадних вода која одговара количини неовлаштено потрошене воде која је отекла у канализациони систем .

Достављање обрачуна неовлаштено потрошене воде кориснику врши се уз конкретно показивање писаног налога за искључење објекта са система водоснабдијевања, а уз приједлог да се закључи уговор о поравнању и плаћању обрачунатог дуга .

Члан 13.

Уколико корисник прихвати понуду закључења уговора о поравнању дуга истом се дају упуте о начину измиривања дуга у више рата ,као и на последице уколико не испоштује одредбе закљученог уговора.

Члан 14.

Уколико корисник не прихвати испостављени обрачун за неовлаштено утрошену воду односно одбије да закључи уговор о поравнању , Служна за правне послове овог Друштва (у даљем тексту; служба) дужна је да покрене поступак наплате судским путем подносећи тужбени захтјев за накнаду причињене штете , аргументујући његову основаност записником надлежног лица о откривању неовлаштене потрошње , фотографијама са мјеста крађе којима се иста доказује , те испостављеним рачуном за неовлаштену потрошњу воде .

Директор Друштва је овлаштен да заступа предузеће пред Судовима и другим органима ,а може дати пуномоћје и овластити друга лица да заступају предузеће у његово име.

5.ПРЕДУЗИМАЊЕ МЈЕРА

Члан 15.

У поступку откривања и регистравања нелегалних прикључака и неовлаштеног кориштења воде обавезно се предузимају следеће мјере:

- Вршење непосредног увиђаја ,
- Фотографисање стања,
- Сачињавање записника,
- Обавјештавање и присуство Комуналне полиције ,
- Подношење захтјева за прекршајни поступак

- Истицање имовинско-правног захтјева за накнаду настале штете
- Покретање поступка дисциплинске одговорности против инкасанта и других овлашћених лица уколико се утврди да су исти знали или били дужни да знају за случај нелегалног прикључка , односно недозвољеног кориштења воде код корисника на терену за који су били задужени .

6. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 16.

Тумачење одредби овог Правилника даје Надзорни одбор.

Члан 17.

Измјене и допуне овог правилника врше се на начин и по поступку предвиђеним за његово доношење .

Члан 18.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења .

Ј.П." ВОДОВОД" А.Д .ГАЦКО

ПРИВРЕМЕНИ НАДЗОРНИ ОДБОР

Број : _____

Датум: _____

Предсједник

Привременог надзорног одбора

Пиљевић Зоран –дипл. екон.