



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ГАЦКО
НАЧЕЛНИК



89240 Гацко, Солунских добровољаца 2. тел.; 472-433, факс 059 472-862
e-mail: nacogac@teol.net; ЈИБ: 4401389270007; www.gacko-rs.info

УГОВОР

о јавној набавци услуга
Измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1"
(Конкурентски поступак)

УГОВОРНЕ СТРАНЕ

1. **ОПШТИНА ГАЦКО**, Солунских добровољаца 2. Гацко, ЈИБ: 4401389270007 коју заступа Начелник Општине Милан Радмиловић (у даљем тексту Наручилац услуга), с једне стране и
2. **Институт за грађевинарство д.о.о. Пословни центар „ИГ“ Требиње**, Обала Луке Вукаловића бб, 89101 Требиње, ЈИБ: 4400918310005, кога заступа директор Слободан Берић (у даљем тексту Извршилац услуга), са друге стране.

ВЕЗА УГОВОРА

Уговор је рађен на основу Одлуке о покретању поступка набавке услуга број: 02-363-1/19 од 06. 03. 2019. године, Препоруке о избору најповољнијег понуђача за набавку услуга : Измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1" бр: 02-363-1/19 и Одлуке о избору најповољнијег понуђача бр: 02-363-1/19 од 29. 03. 2019. године.

Као веза служи Записник о отварању понуда бр: 02-363-1/19 од 25. 03. 2019. године и Записник о оцјени понуда бр. 02-363-1/19 од 28. 03. 2019. године и Понуде Извршиоца услуга бр: 236/19 од 22. 03. 2019. године.

Поступак је проведен у складу са Законом о јавним набавкама – Конкурентски захтјев.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет уговора је набавка услуга: Измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1", према Понуди Извршиоца услуга бр: 236/19 од 22. 03. 2019. године, која је саставни дио уговора.

Зона обухвата измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1" дефинисана је постојећим Регулационим планом "Центар 1" број: 01-022-135/08 Измјени и допуни Регулационог плана "Центар 1" приступа се у складу са чланом 40. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 2/15, 106/15, 3/16 и 104/18), а на основу Одлуке о приступању изради измјене и допуне Регулационог плана "Центар 1" („Службени гласник општине Гацко“, број 12/18).

ВРИЈЕДНОСТ УГОВОРА

Члан 2.

Укупна вриједност услуга из члана 1. Уговора износи:

12.168,00 KM

(словима: дванаестхиљадастотинушездесетосам и 00/100 KM)-са урачунатим ПДВ – ом.

Цијена за наведене услуге обухвата све трошкове Извршиоца услуга у току израде Измјени и допуни Регулационог плана "Центар 1".

Пружалац услуга нема право на повећање уговорене цијене.

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 3.

Уговорена цијена из претходног члана исплатиће се Извршиоцу услуга на сљедећи начин:

- Износ од 50% уговорене цијене /тј. 6.084,00 KM/ након предаје нацрта измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1", у року до 30 дана.
- Преостали износ у року од 30 (тридесет) дана од дана достављања коначног документа измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1".

Сва плаћања вршиће се у уговореном року тј. у року од 30 /тридесет/ календарских дана од дана предаје уредне фактуре по фазама исплате.

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА УСЛУГА

Члан 4.

Поред обавеза које су предвиђене важећим прописима, овим уговором Наручилац услуга је обавезан:

- Доставити расположиву просторно-планску документацију;
- Доставити аерофотограметријски снимак терена;
- Доставити геодетске подлоге из Регулационог плана “Центар 1”;
- Дати на увид сву расположиву документацију или предати на коришћење Извршиоцу услуга, уколико се за тим укаже потреба;
- На захтјев Извршиоца услуга, пружити стручна објашњења о свим детаљима везаним за израду Плана;
- Извршити плаћање према одредбама овог Уговора.

ОБАВЕЗЕ ИЗВРШИОЦА УСЛУГА

Члан 5.

Поред обавеза које су предвиђене важећим прописима и овим уговором Извршилац услуга је обавезан:

- Обим и ниво обраде планског документа дати тако да се у потпуности примијене одредбе Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске број 40/13, 2/15, 106/15, 3/16 и 104/18) и Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске”. Број 69/13) и Одлуци Скупштине општине Гацко о приступању изради измјене и допуне Регулационог плана “Центар 1” („Службени гласник општине Гацко“, број 12/18);
- Ажурурање геодетске подлоге са власништвом;
- Поштовање програмског задатка;
- Прибављање мишљења и сагласности комуналних организација и јавних институција на планско рјешење у свим фазама израде плана;
- Извршилац услуга је обавезан да графичке и текстуалне дијелове планског документа у фази преднацрта, нацрта и приједлога, достави Одјељењу за просторно планирање и цивилну заштиту Општине Гацко, а у складу са одредбама наведеног Закона о уређењу простора и грађењу;
- Изабрани понуђач је обавезан да након доношења плана од стране Скупштине општине Гацко, комплетну планску документацију достави у дигиталној форми на CD-у (фајлови: Auto CAD, PDF, Word, Excel) и у аналогној форми у 4 примјерка.

РОК ИЗВРШЕЊА УСЛУГА

Члан 6.

Вријеме за израду измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1" износи 12 /дванаест/ мјесеци од дана закључења уговора, не рачунајући радње које проводи уговорни орган између појединих фаза. Рок се може продужити само услед дјеловања више силе.

Члан 7.

Динамика израде плана је сљедећа:

- 1. Израда Преднацрта измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1"** - у року од 6 (шест) мјесеци од дана закључења уговора и добијања неопходних подлога и документације;
- 2. Израда и достављање Нацрта измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1"** у року од 1 (једног) мјесеца од дана одржавања стручне расправе;
- 3. Израда и достављање Приједлога измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1"** у року од 3 (три) мјесеца од дана одржавања јавног увида у пацрт документа и одржавања јавне расправе;
- 4. Достављање коначног, комплетног документа измјена и допуна Регулационог плана "Центар 1"** - у року од 2 (два) мјесеца од дана усвајања Приједлога плана од стране Скупштине општине Гацко.

ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА

Члан 8.

Наручилац услуга има право у року од 20 /двадесет/ дана да стави примједбе на квалитет или потпуност Плана као документа, у свим фазама његове израде. По наведеним примједбама Извршилац услуга је обавезан да поступи у року од 10 /десет/ дана, од дана пријема примједби, без накнаде.

УГОВОРНЕ КАЗНЕ

Члан 9.

У случају кашњења у извршењу услуга до којег је дошло кривцом Извршиоца услуга, исти ће платити уговорну казну у складу са Законом о облигационим односима у износу од 0,5% вриједности наручених услуга, за сваки дан кашњења, с тим да укупан износ уговорене казне не може прећи 5% од укупно уговорене вриједности услуга које су предмет наруцбе. Извршилац услуга је дужан платити уговорену казну у року од 7 /седам/ дана од дана пријема захтјева за плаћање од уговорног органа.

Уговорни орган неће наплатити уговорену казну уколико је до кашњења дошло услед више силе. Под вишом силом се подразумјева случај када испуњење обавезе постане

немогуће због ванредних вањских догађаја на које Извршилац услуга није могао утицати нити их предвидјети.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 10.

Наручилац услуга може једнострано раскинути Уговор:

- ако се тражене услуге из овог уговора извршавају некавалитетно;
- ако Извршилац не изврши у року неку од обавеза које су посебно утврђене као обавеза Извршиоца услуга по овом уговору, ова одредба уговора се посебно односи на рок извршења услуга и динамику израде плана;
- ако последије настања ванредних околности није могуће наставити извршење услуга;

У случају раскида Уговора, Извршилац услуга је обавезан у року од 15 /петнаест/ дана, након добијања обавијести о раскиду, доставити Наручиоцу услуга сву документацију која је настала у току извршења услуга до момента раскида Уговора.

Због неизвршења уговорених обавеза Наручиоцу услуга, Извршилац може раскинути Уговор само ако претходно Наручиоцу да примјерени рок за извршење обавезе, а Наручилац ни у накнадном року не изврши своје обавезе. Накнадни рок као услов за раскид Уговора не одређује се једино у случају кад Наручилац писмено изјави да неће или не може извршити уговорене обавезе.

Уговор се раскида писменом изјавом која се доставља другој уговорној страни. У изјави мора бити наведен разлог због којег се Уговор раскида.

Ако се Уговор раскине кривицом Извршиоца, Наручиоца му је дужан платити неспорно извршене услуге, док је Извршилац дужан Наручиоцу надокнадити штету која му је настала раскидом Уговора.

Ако Уговорне стране споразумно раскину Уговор, тим споразумом регулисаће се сва питања настала поводом раскида Уговора.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 11.

План након усвајања у Скупштини општине Гацко и предаје коначног документа прелази у употребу Наручиоца услуга и као такав остаје на пуном располагању (преносу, измјенама, допунама, јавно саопштавање и слично према потребама Наручиоца без накнадне сагласности од стране Извршиоца) и без даље надокнаде Извршиоцу по основу ауторских права.

Члан 12.

Извршилац услуга је сагласан да неће запошљавати, у сврху извршења уговора о јавној набавци, физичка или правна лица која су учествовала у припреми тендерске документације или била у својству члана Комисије за јавне набавке, најмање шест мјесеци од дана закључивања овог уговора, односно од дана почетка реализације овог уговора.

Члан 13.

Уговорне стране су сагласне да ће евентуалне спорове из овог Уговора рјешавати споразумно, а у случају спора надлежан је суд у Требињу.

Члан 14.

Овај Уговор ступа на снагу даном обостраног потписивања и достављањем.

Члан 15.

Овај Уговор је сачињен у 6 /шест/ једнаких примјерака, од којих Наручилац услуга задржава 4 /четири/, а Извршилац услуга 2 /два/ примјерка.

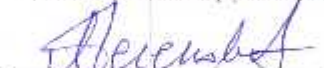
СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ


Данка Делић

ПРЕДСЈЕДНИК КОМИСИЈЕ


Миливоје Рончевић

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА


Алекса Зеленовић



Број: 374/19

Датум: 24.04.2019.

Број: 02-363-1/19

Датум: 19.04.2019.