

На основу члана 69. став 1. и члана 73. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", бр. 40/13, 2/15, 106/15, 3/16 и 104/18) и члана 36. Статута општине Гацко („Службени гласник Општине Гацко“, бр. 5/17 и 1/19), Скупштина општине Гацко, на сједници одржаној дана 29.05.2019. године, **доноси**

О Д Л У К У
О ВИСИНИ НАКНАДЕ ЗА ТРОШКОВЕ УРЕЂЕЊА
ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I

Овом Одлуком утврђује се висина накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта за 1 m² (један метар квадратни) корисне површине објекта за подручја за која је донесен проведбени документ просторног уређења и за подручја за која није донесен проведбени документ просторног уређења а налази се у обухвату Урбанистичког плана општине Гацко.

II

- 1) Проведбене документе просторног уређења који садрже планерски предмјер и предрачун објеката и мреже комуналне и друге јавне инфраструктуре чија је изградња планирана у обухвату тог документа, чине следећи документи просторног уређења:

Ред. Бр.	НАЗИВ ПЛАНА	Трошкови за уређење градског грађевинског земљишта за 1m ² објекта
1.	РП "Центар 1"	165,00КМ
2.	РП "Центар 2"	82,33КМ
3.	РП "Барице"	219,00КМ
4.	РП "Бурак 2"	250,00КМ
5.	РП "Лазарићи 1"	179,30КМ

- 2) Трошкови уређења градског грађевинског земљишта израчунати према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу и Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта за проведбене документе просторног уређења, износе просјечно **179,13КМ**.

III

Висина накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта утврђује се по јединици корисне површине објекта (КМ/м²) садржане у пројекту на основу којег се издаје грађевинска дозвола и то у процентима од износа трошкова уређења градског грађевинског земљишта који је утврђен у тачки II подтачка 2. ове Одлуке, према зонама и то:

- за прву зону 15%, што износи 26,87 КМ/м²,

- за другу зону 13%, што износи 23,29 КМ/м²,
- за трећу зону 11%, што износи 19,70 КМ/м²,
- за четврту зону 9%, што износи 16,12 КМ/м²,
- за пету зону 7%, што износи 12,54 КМ/м²,
- за шесту зону 5%, што износи 8,96 КМ/м².

IV


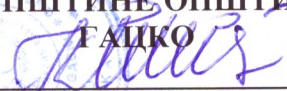
Висина накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта која је утврђена у тачки 3. ове Одлуке примјењиваће се за обрачун трошкова уређења градског грађевинског земљишта у 2019. години, а најдуже до 31.03.2020. године.

V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Гацко“.

Број: 01-022-68/19

Датум: 29.05.2019. године

 **ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
ГАЦКО**

Јован Ковачевић